



Zemkopības ministrija

altūm

Ārkārtas situācija lauksaimniecībā – risinājumi lauksaimnieku atbalstam



Šogad lauksaimniecība jomā ir patiesi sarežģīti apstākļi, tāpēc ALTUM kā daudzu Latvijas lauksaimnieku finanšu partneris, informējam par iespējamajiem risinājumiem gadījumos, ja jāsaskaras ar neražas vai biznesa apgrozījuma krituma sekām.

Lauksaimnieka rīcības soļi:

- ✓ Rūpīgi sekot savas saimniecības finanšu plūsmai
- ✓ Ja ir prognozējamās vai jau rodas grūtības segt saistības,
sastādīt rīcības plānu to pārvarēšanai*
- ✓ Ar rīcības plānu savlaicīgi vērsties ALTUM, lai piemeklētu labākos risinājumus situācijas stabilizēšanai un maksājumu disciplīnas iespējami ātrai atjaunošanai.

***Sastādot saistību segšanas rīcības plānu, aicinām apsvērt**

ALTUM piedāvātos krīzes pārvarēšanas iespējamos risinājumus:

Apgrozāmo līdzekļu aizdevums

Paredzēts, lai **finansētu uzņēmuma īstermiņa vajadzības**, ņemot vērā lauksaimniecības sezonālo dabu, piemēram, izejvielu iegādi, norēķinus ar piegādātājiem, un citus maksājumus, kas nepieciešami, lai nodrošinātu ražošanas procesu pavasarī un vasarā, pirms tiek gūti ienākumi no saražotās produkcijas pārdošanas.

- ✓ līdz 1 milj. EUR (kooperatīviem līdz 2,85 milj. EUR)
- ✓ līdz 2 gadiem
- ✓ fiksēta likme 3.5% vai mainīgās likmes fiksētā daļa no 3,23% + EURIBOR.

Aizdevumus nepiešķir citu aizdevumu, saistību refinansēšanai. 2025.gada 4.ceturksnī plānots uzsākt apgrozāmo līdzekļu aizdevumu sniegšanu bez de minimis atbalsta.

Aizdevums investīcijām

Paredzēts ilgtermiņa ieguldījumiem, tai skaitā, iekārtām, tehnikai (arī lietotai), būvniecībai, nekustamā īpašuma iegādei (apbūvētās un neapbūvētas zemes iegādei, ja tā ir daļa no investīciju projekta, ir noteikti ierobežojumi, atkarībā no valsts atbalsta programmas); arī LAD atbalstītu projektu līdzfinansēšanai.

- ✓ līdz 5 milj. EUR un līdz 90% no kopējām izmaksām
- ✓ no 2 – 15 gadiem
- ✓ fiksēta likme no 3% (mazām saimniecībām, kuru apgrozījums nepārsniedz 250 tūkst. EUR gadā), vai mainīgās likmes fiksētā daļa no 3,23% + EURIBOR
- ✓ aizdevumiem līdz 100 tūkst. EUR ir atvieglotas nodrošinājuma prasības (līdz 25 tūkst. EUR – nav nepieciešams nodrošinājums, līdz 100 tūkst. – komercķīla).

Aizdevumi lauksaimniecības zemes iegādei

Aizdevums paredzēts lauksaimniecībā izmantojamās zemes iegādei, lai ražotu lauksaimniecības produktus.

- ✓ līdz 1 milj. EUR
- ✓ līdz 30 gadiem, kas ļauj sabalansēt aizņēmuma atmaksas termiņu ar laiku, kurā ražošanas vajadzībām izmantotā zeme var sevi atpelnīt
- ✓ likme no 1,9%
- ✓ aizdevuma nodrošinājums ir iegādātā zeme – nav nepieciešams papildu nodrošinājums.

Latvijas zemes fonda reversā noma

Paredzēs lauksaimniecības zemes pārdošanai fondam, vienlaikus turpinot zemi nomāt un paturot garantētas tiesības to no fonda pēc 5 gadiem (vai ātrāk) atpirkt.

- ✓ tādējādi lauksaimnieks iegūst finanšu resursus un saglabā tiesības lietot zemi
- ✓ Līguma termiņš – 5 gadi
- ✓ reversā noma ilgtermiņā pierādījusi sevi kā sekmīgi strādājošu risinājumu. Darījumā iegūtos resursus lauksaimnieki visbiežāk izmanto, lai iegūtu naudu citas zemes vai tehnikas iegādei, apgrozāmajiem līdzekļiem, kā arī norēķiniem ar piegādātājiem
- ✓ ALTUM, kā valsts kapitālsabiedrība, garantē godīgu līgumu, tirgus cenu un operatīvu norēķinu.





Zemes pārdošana Latvijas zemes fondam

- ✓ Latvijas Zemes fonds iegādājas lauksaimniecības zemi no īpašniekiem, kas kādu iemeslu dēļ nevar vai nevēlas īpašumu apsaimniekot
- ✓ Latvijas Zemes fonds veic tikai ekonomiski pamatotus darījumus par tirgus cenu.

Esošo saistību atmaksas risinājumi:

Nemot vērā laikapstākļu izraisītās problēmas lauksaimniecības nozarē, ALTUM, atsevišķi izvērtējot katras saimniecības situāciju, izskatīs iespējas piemērot individuālus risinājumus saimniecības finanšu situācijas stabilizēšanai, tai skaitā:

- ✓ Aizdevumu pamatsummu pārceļšana līdz 2 gadiem (pie esošā līguma termiņa)
- ✓ Līgumsodu nepiemērošana
- ✓ Samazināta komisijas maksa, cenrādī noteiktajā minimālajā apmērā
- ✓ Nodrošinājuma pārvērtēšana netiek veikta
- ✓ Procentu likme tiek saglabāta esošajā apmērā, ja ir pietiekams neizmantotā *de minimis* apmērs.

Svarīgi!

Aicinām klientus sazināties ar savu ALTUM darījumu vadītāju vai rakstot uz altum@altum.lv, lai kopīgi pārrunātu un rastu individuālu risinājumu tieši konkrētajai saimniecībai.

www.altum.lv



Zemkopības ministrija

altum