

LĪGUMS Nr. _____
Par Valsts meža dienesta Rīgas reģionālās virsmežniecības ēkas
Brīvības ielā 129b, Ogrē remontu

Rīgā

2015.gada ____.

ZM VALSTS MEŽA DIENESTS, reģ.Nr.90000057795, tā ģenerāldirektora Anda Krēsliņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar Valsts meža dienesta likumu un Ministru kabineta 2013.gada 30.jūlija noteikumiem Nr.449 „Valsts meža dienesta nolikums”, turpmāk tekstā - **PASŪTĪTĀJS**, no vienas puses, un

SIA "ORIONS CELTNIECĪBAS KOMPĀNIJA", reģ.Nr.40003411813, tās valdes locekļa Igora Tarkova personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā - **IZPILDĪTĀJS**, no otras puses, abi kopā saukti - **PUSES**, pamatojoties uz iepirkuma procedūras „Valsts meža dienesta Rīgas reģionālās virsmežniecības ēkas Brīvības ielā 129b, Ogrē remonts” (*iepirkuma identifikācijas Nr. VMD 2015/15*) rezultātiem, noslēdz līgumu par turpmāk norādīto (turpmāk tekstā - Līgums):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. **IZPILDĪTĀJS** veic **PASŪTĪTĀJA** Rīgas reģionālās virsmežniecības ēkas Brīvības ielā 129b, Ogrē remontu, turpmāk Līguma tekstā - Darbs, saskaņā ar **PASŪTĪTĀJA** pasūtījumu iepirkuma procedūrā un **IZPILDĪTĀJA** piedāvājumu iepirkuma procedūrā, tajā ietvertu darbu veikšanas plānu un lokālo tāmi (Līguma 1.pielikums).
- 1.2. Darbs tiek veikts saskaņā ar Līgumu, kā arī atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kas reglamentē remonta darbu veikšanu.

2. Līgumcena un maksājumu kārtība

- 2.1. Visus maksājumus veic oficiālajās Latvijas Republikas noteiktajās valūtas vienībās - eiro (EUR) ar pārskaitījumu uz **IZPILDĪTĀJA** rēķinā norādīto kontu.
- 2.2. Līguma cena ir **25000.69 EUR (divdesmit pieci tūkstoši euro, 69 centi)** bez PVN. kas pieskaitot PVN 21% - 5250.14 EUR (pieci tūkstoši divi simti piecdesmit euro, 14 centi), kopā sastāda summu 30250.83 EUR (trīsdesmit tūkstoši divi simti piecdesmit euro, 83 centi).
- 2.3. **PASŪTĪTĀJS** samaksā **IZPILDĪTĀJAM** avansa maksājumu materiālu iegādei 6050.17 EUR (seši tūkstoši piecdesmit euro, 17 centi), t.sk. PVN 21% - 1050.03 EUR (viens tūkstotis piecdesmit euro, 3 centi) 10 (desmit) dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas un attiecīga **IZPILDĪTĀJA** rēķina saņemšanas.
- 2.4. **PASŪTĪTĀJS** samaksā **IZPILDĪTĀJAM** atlikušo Līguma summu 10 (desmit) darba dienu laikā pēc darbu pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas un attiecīgā **IZPILDĪTĀJA** rēķina saņemšanas.
- 2.5. Par maksājumu izdarīšanas datumu tiek uzskatīts, maksājuma uzdevumā norādītais, grāmatojuma datums.

3. Līgumslēdzēju pušu tiesības un pienākumi

3.1. **IZPILDĪTĀJS** apņemas:

- 3.1.1. veikt Darbu saskaņā ar tāmi (Līguma 1.pielikums) **līdz 2015.gada 10.decembrim**.
- 3.1.2. 7 (septiņu) dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas iesniegt **PASŪTĪTĀJAM** kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegtu Līguma saistību izpildes nodrošinājumu 10 %, tas ir **2500.07 EUR** (divi tūkstoši pieci simti euro, 7 centi),

apmērā no Līguma cenas. Saistību izpildes nodrošinājumam jābūt izpildāmam līdz 2015.gada 18.decembrim.

- 3.1.3. ievērot drošības tehnikas, ugunsdrošības, apkārtējās vides aizsardzības noteikumus, kā arī citus normatīvos aktus, kas regulē šādu darbu veikšanu.
- 3.1.4. 5 (piecu) dienu laikā, izmantojot savus līdzekļus un savu darbaspēku, novērst defektus, kurus **PASŪTĪTĀJS** atklāj remonta darbu laikā vai pirms darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas, kā arī Līguma 6.3. punktā minētajā garantijas laikā.
- 3.1.5. nenodot ar Līgumu tam uzlikto pienākumu izpildi trešajām personām.

3.2. **PASŪTĪTĀJS** apņemas:

- 3.2.1. pēc darbu pabeigšanas un defektu novēršanas, ja tādi konstatēti, nekavējoties pieņemt no **IZPILDĪTĀJA** veiktos darbus, pretējā gadījumā atbildēt par apzinātu kavējumu saskaņā ar Līguma 5.daļu.

4. Līguma darbības termiņš

- 4.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un darbojas līdz līgumsaistību pilnīgai izpildei.
- 4.2. Līgumā atrunātie termiņi var tikt izmainīti, **PUSĒM** rakstveidā par to vienojoties, kā arī visos gadījumos, kad no **PUSES** neatkarīgu apstākļu dēļ ir nepieciešama līgumisko termiņu izmaiņa.

5. Līgumslēdzēju atbildība

- 5.1. **PUSES** ir materiāli atbildīgas par Līguma saistību neizpildi un nodarītajiem zaudējumiem. Zaudējuma summā neieskaitītā līgumsoda samaksa neatbrīvo vainīgo **PUSI** no Līguma pienākumu izpildes.
- 5.2. Par Līgumā noteikto līgumisko termiņu nepamatotu kavējumu vainīgā **PUSE** maksā otrai **PUSEI** līgumsodu 0,5% apmērā no kopējās Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no kopējās Līguma summas.

6. Darba kvalitāte, apjoms un garantijas

- 6.1. Darba kvalitātei jāatbilst spēkā esošām Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktām būvnormatīvu prasībām, kādas ir noteiktas šādiem darbiem.
- 6.2. **IZPILDĪTĀJS** garantē darba atbilstību Līguma 1.daļas nosacījumiem.
- 6.3. **IZPILDĪTĀJS** garantē divu gadu garantiju visiem veiktajiem remonta darbiem. Garantijas laiks sākas ar savstarpējā pieņemšanas – nodošanas akta par veiktajiem darbiem parakstīšanu.

7. Darba pieņemšana

- 7.1. Darba pieņemšana tiek izdarīta vienlaicīgi ar pieņemšanas – nodošanas akta abpusēju parakstīšanu. Darbu apjomu novērtē atbilstoši Līguma 1. pielikumā noteiktajam darbu apjomam.
- 7.2. Darba pieņemšanai pēc apjoma un kvalitātes **PASŪTĪTĀJS** deleģē __.
- 7.3. Ja darbu izpildes laikā vai pieņemšanas laikā tiek konstatēti defekti vai citādas neatbilstības Līguma nosacījumiem, **PASŪTĪTĀJS** par konstatētajiem trūkumiem sastāda aktu.
- 7.4. **IZPILDĪTĀJAM**, saņemot Līguma 7.3.punktā minēto aktu, jāveic trūkumu novēršanas darbi saskaņā ar Līguma 3.1.4.apakšpunktu.

8. Nepārvarama vara

- 8.1. **Puses** tiek atbrīvotas no līgumsaistību pilnīgas vai daļējas neizpildes, ja tā radusies nepārvaramas varas rezultātā, kuru **PUSES** nevarēja paredzēt un novērst, ietekmēt un par kuras rašanos tās nav atbildīgas.
- 8.2. Nepārvarama vara Līguma izpratnē ir stihiskas nelaimes, kara darbības, avārijas, katastrofas, epidēmijas, streiki, iekšēji nemieri, varas un pārvaldes institūciju rīcība, kā arī gadījumi, kad saistību izpildes neiespējamību nosaka valsts institūciju pieņemtie normatīvie akti. Par minēto apstākļu iestāšanos ir jāpaziņo otrai **PUSEI** 7(septiņu) dienu laikā. Ja iespējams, paziņojumam jāpievieno attiecīga valsts institūciju izziņa, kas apliecina nepārvaramas varas apstākļu esamību.
- 8.3. Ja iestājas nepārvaramās varas apstākļi, kas būtiski ietekmē Līguma izpildi kopumā vai Līguma to daļu izpildi, kas pakļauta darba izpildei pēc šo apstākļu iestāšanās Līgumā, paredzētie termiņi tiek attiecīgi pagarināti atbilstoši šo apstākļu darbības laikam.
- 8.4. Nesavlaicīga paziņojuma iesniegšana, tas ir, tā iesniegšana vēlāk kā 15 (piecpadsmiņ) darba dienas pēc nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās, atņem **PUSEI**, kura šādu novēlotu paziņojumu iesniedz, tiesības tikt atbrīvotai no Līguma saistību pildīšanas nepārvaramas varas apstākļu dēļ.
- 8.5. **PUSES** Līguma 8.1. punktā noteiktajos gadījumos vienojas par saistību izpildes termiņa pagarināšanu, Līguma atcelšanu vai citu nosacījumu izmaiņu, kamēr darbojas šie apstākļi un sekas. Ja sakarā ar nepārvaramas varas apstākļiem, darba izpilde tiek kavēta vairāk kā 90 (deviņdesmit) kalendārās dienas, **PUSĒM** ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma kopumā vai atkāpties no atsevišķu tā nosacījumu izpildes.
- 8.6. Ja Līgums zaudē spēku nepārvaramas varas apstākļu dēļ, nevienai no **PUSĒM** nav tiesību prasīt no otras **PUSES** zaudējumu atlīdzību, kuri tai turpmāk varētu rasties sakarā ar šādiem apstākļiem. Nepārvaramas varas iestāšanās neatbrīvo **PUSES** no saistībām, kas ir radušās saistībā ar Līgumu līdz nepārvaramas varas iestāšanās brīdim.

9. Oficiālie paziņojumi

- 9.1. **PUSES** vienojas, ka visi paziņojumi vai citi dokumenti, kas nododami saistībā ar Līgumu, ir jānodod otras **PUSES** ieceltajam pārstāvim/jiem pa pastu, elektronisko pastu, telefaksu vai uz Līguma 11.daļā norādītajām adresēm.
- 9.2. Visi **PASŪTĪTĀJA** oficiālie rakstiskie paziņojumi **IZPILDĪTĀJAM** sakarā ar Līgumu tiek adresēti uz sekojošu adresi: ___.
- 9.3. Visi **IZPILDĪTĀJA** oficiālie rakstiskie paziņojumi **PASŪTĪTĀJAM** sakarā ar Līgumu tiek adresēti kontaktpersonai un sekojošu adresi: ___.

10. Citi noteikumi

- 10.1. Visi Līguma grozījumi, papildinājumi, labojumi vai pielikumi ir noformējami rakstveidā, tie stājas spēkā un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu pēc tam, kad tos parakstījušas abas **PUSES**.
- 10.2. **PUSES** apņemas neveikt darbības, kas tieši vai netieši nodarītu zaudējumus otrai **PUSEI**.
- 10.3. Līgums ir saistošs **PUŠU** juridiskajiem tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 10.4. Līgums ir sastādīts 2 (divos) vienādos eksemplāros latviešu valodā, kuriem ir vienāds juridisks spēks, no kuriem viens eksemplārs atrodas pie **IZPILDĪTĀJA**, bet otrs pie **PASŪTĪTĀJA**.

- 10.5. Strīdus, kas rodas Līguma darbības laikā, **PUSES** risina vienojoties, pretējā gadījumā strīdi tiek risināti Latvijas Republikas normatīvo aktu noteiktā kārtībā tiesā.
- 10.6. **PUSES** apņemas nekavējoties iesniegt viena otrai dokumentus, izziņas un cita veida informāciju, kas nepieciešama Līguma saistību izpildei, pastāvīgi vai pēc otras **PUSES** pieprasījuma, bet ne vēlāk kā 7 (septiņas) dienas pēc jauno apstākļu iestāšanās dienas.
- 10.7. Līguma punkta 10.6. nosacījumi attiecas arī uz **PUŠU** juridisko adresi un atrašanās vietu maiņu.

11. Pušu rekvizīti un paraksti

IZPILDĪTĀJS:

**SIA "ORIONS
CELTNIECĪBAS KOMPĀNIJA"**
Reģ. Nr. 40003411813
Celtnieku ielā 37, Ogrē, LV-5001
Banka: AS SEB banka
Kods: UNLALV2X
Konts: LV42UNLA0033310466536
Tālrunis 65067672, fakss 65022300

Valdes loceklis

PASŪTĪTĀJS:

ZM VALSTS MEŽA DIENESTS
13. janvāra ielā 15, Rīgā, LV-1932
Reģ. Nr. 90000057795
Konts LV71TREL2160362011000
Valsts Kase, kods TREL22
Tālrunis 67226600, fakss 67211176

Ģenerāldirektors

/I.Tarkovs/

z.v.

/A.Krēsliņš/

z.v.