

## Līgums Nr. 2017/1050\_CV

### Par remontdarbu veikšanu

Rīgā

2017.gada 30.augustā

**ZM Valsts meža dienests**, reģ.Nr. 90000057795, tā ģenerāldirektora Anda Krēsliņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar Valsts meža dienesta likumu un Ministru kabineta 2013.gada 30.jūlija noteikumiem Nr.449 "Valsts meža dienesta nolikums", turpmāk tekstā - **PASŪTĪTĀJS**, no vienas puses un

**SIA "BK MĀJA"**, reģ.Nr. 40103281730, tās valdes priekšsēdētājas Ilonas Baumanes personā, kurš darbojas uz Statūtu pamata, turpmāk tekstā – **IZPILDĪTĀJS**, no otras puses, abi kopā saukti – **Puses**, pamatojoties uz iepirkuma „Valsts meža dienesta telpu un ēku remontdarbi” (iepirkuma identifikācijas Nr. VMD 2017/13)(turpmāk – Iepirkums) rezultātiem un SIA “BK MĀJA” iesniegto piedāvājumu, bez maldības, viltus un spaidiem, noslēdz šāda satura līgumu par turpmāk norādīto (turpmāk tekstā – Līgums):

#### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. **IZPILDĪTĀJS** veic **PASŪTĪTĀJA** Iepirkuma 3.daļā noteikto Madonas mežniecības telpu remontu, turpmāk Līguma tekstā – Darbs, saskaņā ar **PASŪTĪTĀJA** pasūtījumu Iepirkumā un **IZPILDĪTĀJA** piedāvājumu Iepirkumā un lokālo tāmi (1.pielikums).
- 1.2. Darbs tiek veikts saskaņā ar šo Līgumu, kā arī atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kas reglamentē būvdarbu darbu veikšanu.

#### 2. Līgumcena un maksājumu kārtība

- 2.1. **PASŪTĪTĀJS** visus maksājumus veic oficiālajās Latvijas Republikas noteiktajās valūtas vienībās – *euro* ar pārskaitījumu uz **IZPILDĪTĀJA** norādīto kontu.
- 2.2. Kopējā Līguma cena par iepirkuma priekšmeta 3.daļu, saskaņā ar **IZPILDĪTĀJA** Finanšu piedāvājumu (2.pielikums), ir 11294,33 EUR (vienpadsmit tūkstoši divi simti deviņdesmit četri *euro* 33 *euro* centi), bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN), kas, pieskaitot PVN 21% 2371,81 EUR (divi tūkstoši trīs simti septiņdesmit viens *euro* 81 *euro* centi), sastāda Līguma summu 13666,14 EUR (trīspadsmit tūkstoši seši simti sešdesmit seši *euro* 14 *euro* centi).
- 2.3. **PASŪTĪTĀJS** samaksā **IZPILDĪTĀJAM** avansa maksājumu 2258,87 EUR (divi tūkstoši divi simti piecdesmit astoņi *euro* 87 *euro* centi) bez PVN, 10 (desmit) dienu laikā pēc šī Līguma parakstīšanas, un attiecīga **IZPILDĪTĀJA** rēķina saņemšanas.
- 2.4. **PASŪTĪTĀJS** samaksā **IZPILDĪTĀJAM** atlikušo Līguma summu 10 (desmit) dienu laikā pēc tam, kad **PASŪTĪTĀJS** ir pieņēmis Darbu atbilstoši Līguma 7.daļā noteiktajam, **Puses** abpusēji parakstījušas pieņemšanas – nodošanas aktu un **PASŪTĪTĀJS** ir saņēmis attiecīgu **IZPILDĪTĀJA** rēķinu. Rēķins tiek sagatavots ar 20% summas samazinājumu, atbilstoši avansa summas attiecībai pret Līguma cenu, avansa dzēšanai.
- 2.5. **IZPILDĪTĀJS** rēķinā norāda atsauci uz Līgumu (datums, nosaukums un numurs), kā arī ietver norādi „nodokļa apgrieztā maksāšana”
- 2.6. Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.panta otro daļu, PVN **PASŪTĪTĀJS** samaksā valsts budžetā.
- 2.7. Par maksājumu izdarīšanas datumu tiek uzskatīts, maksājuma uzdevumā norādītais, pārskaitījuma datums.

#### 3. Līgumslēdzēju pušu tiesības un pienākumi

- 3.1. **IZPILDĪTĀJS** apņemas:

- 3.1.1. Veikt Līguma 1.1.punktā minēto Darbu saskaņā ar Līguma 1.2. punktā noteikto no Līguma noslēgšanas dienas līdz 2017.gada 30.novembrim, un Līguma 7.daļā noteiktajā kārtībā ar pieņemšanas – nodošanas aktu to nodot **PASŪTĪTĀJAM**.
- 3.1.2. 7 (septiņu) dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas iesniegt **PASŪTĪTĀJAM** kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegtu Līguma saistību izpildes nodrošinājumu 10 %, tas ir *EUR 1129,43* (viens tūkstotis viens simts divdesmit deviņi *euro 43 euro centi*), apmērā no Līguma cenas. Saistību izpildes nodrošinājumam jābūt izpildāmam līdz 2017.gada 15.decembrim.
- 3.1.3. Ievērot drošības tehnikas, ugunsdrošības, apkārtējās vides aizsardzības noteikumus, kā arī citus normatīvos aktus, kas regulē šādu darbu veikšanu.
- 3.1.4. Piecu (5) dienu laikā, izmantojot savus līdzekļus un savu darbaspēku, novērst defektus, kurus **PASŪTĪTĀJS** atklāj Darba veikšanas laikā vai pirms Darba pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas, kā arī Līguma 6.3.punktā minētajā garantijas laikā.
- 3.2. **PASŪTĪTĀJS** apņemas:
  - 3.2.1. Pēc Darba pabeigšanas un, ja tādi konstatēti, defektu novēršanas, ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pieņemt no **IZPILDĪTĀJA** veiktos darbus, pretējā gadījumā atbildēt par apzinātu kavējumu, saskaņā ar Līguma 5.daļu.
  - 3.2.2. Veikt norēķinus par atbilstoši Līguma noteikumiem veiktajiem Darbiem pēc maksājumu dokumenta saņemšanas, saskaņā ar Līguma 2.daļā noteikto kārtību.

#### 4. Līguma darbības termiņš

- 4.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un darbojas līdz **PUSŪ** saistību pilnīgai izpildei.
- 4.2. Līgumā atrunātie termiņi var tikt izmainīti, **PUSĒM** rakstveidā par to vienojoties, kā arī visos gadījumos, kad no **PUSES** neatkarīgu Līguma 8.daļā noteikto apstākļu dēļ ir nepieciešama līgumisko termiņu izmaiņa.

#### 5. Līgumslēdzēju atbildība

- 5.1. **PUSES** ir materiāli atbildīgas par Līguma saistību neizpildi un nodarītajiem zaudējumiem. Līgumsoda atlīdzība neatbrīvo vainīgo **PUSI** no pienākumu izpildes un zaudējumu atlīdzības.
- 5.2. Par šajā Līgumā noteikto līgumisko termiņu nepamatotu kavējumu vainīgā **PUSE** maksā otrai **PUSEI** līgumsodu 0,5% apmērā no kopējās Līguma summas par katru turpmāk nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no kopējās Līguma summas.

#### 6. Darba kvalitāte, apjoms un garantijas

- 6.1. Darba kvalitātei jāatbilst spēkā esošām Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktām būvnormatīvu prasībām, kādas ir noteiktas šādiem darbiem.
- 6.2. **IZPILDĪTĀJS** garantē Darba atbilstību Līguma 1.daļas nosacījumiem.
- 6.3. **IZPILDĪTĀJS** garantē 2 (divu) gadu garantiju visiem veiktajiem Darbiem. Garantijas laiks sākas ar savstarpējā pieņemšanas – nodošanas akta par veikto Darbu parakstīšanu.

#### 7. Darba pieņemšana

- 7.1. Darba pieņemšanu pēc apjoma un kvalitātes veic **PASŪTĪTĀJA** pārstāvis, kuru rakstiski ar šo Līgumu deleģē **PASŪTĪTĀJA** iestādes vadītājs.
- 7.2. **PASŪTĪTĀJS** par pilnvaroto pārstāvi Līguma izpildes laikā nozīmē <personas amats, vārds, uzvārds>, tālrunis <tālruna numurs>, e-pasts: <e-pasta adrese>.

- 7.3. **IZPILDĪTĀJS** par pilnvaroto pārstāvi Līguma izpildes laikā nozīmē <personas amats, vārds, uzvārds>, e-pasts: <e-pasta adrese>, tālrunis <tālruna numurs>, fakss <faksa numurs>.
- 7.4. Darba pieņemšana tiek izdarīta vienlaicīgi ar pieņemšanas – nodošanas akta abpusēju parakstīšanu. Darba apjomu novērtē atbilstoši **PASŪTĪTĀJA** Tehniskajā specifikācijā un **IZPILDĪTĀJA** lokālajā tāmē iepirkumā noteiktajam darbu apjomam.
- 7.5. Ja Darbu izpildes laikā vai pieņemšanas laikā tiek konstatēti defekti vai citādas neatbilstības no Līguma nosacījumiem, **PASŪTĪTĀJS** par konstatētajiem trūkumiem sastāda aktu.
- 7.6. **IZPILDĪTĀJAM**, saņemot Līguma 7.5.punktā minēto dokumentu, jāveic trūkumu novēršanas darbi, saskaņā ar Līguma 3.1.4.apakšpunktu.
- 7.7. Pušu pilnvarotie pārstāvji ir atbildīgi par Līguma izpildes uzraudzīšanu, tai skaitā, par Darba pieņemšanas – nodošanas akta noformēšanu, iesniegšanu un parakstīšanu atbilstoši Līguma prasībām, savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai, defekta akta parakstīšanu.

## 8. Nepārvarama vara

- 8.1. **Puses** tiek atbrīvotas no līgumsaistību pilnīgas vai daļējas neizpildes, ja tā radusies nepārvaramas varas rezultātā, kuru **PUSES** nevarēja paredzēt un novērst, ietekmēt un par kuras rašanos tās nav atbildīgas.
- 8.2. Nepārvarama vara Līguma izpratnē ir stihiskas nelaimes, kara darbības, avārijas, katastrofas, epidēmijas, streiki, iekšēji nemieri, varas un pārvaldes institūciju rīcība, kā arī gadījumi, kad saistību izpildes neiespējamību nosaka valsts institūciju pieņemtie normatīvie akti. Par minēto apstākļu iestāšanos ir jāpaziņo otrai **PUSEI** 7(septiņu) dienu laikā. Paziņojumam jāpievieno attiecīga valsts institūciju izziņa, kas apliecina nepārvaramas varas apstākļu esamību.
- 8.3. Ja iestājas nepārvaramās varas apstākļi, kas būtiski ietekmē Līguma izpildi kopumā vai Līguma to daļu izpildi, kas pakļauta darba izpildei pēc šo apstākļu iestāšanās Līgumā, paredzētie termiņi tiek attiecīgi pagarināti atbilstoši šo apstākļu darbības laikam.
- 8.4. Nesavlaicīga paziņojuma iesniegšana, tas ir, tā iesniegšana vēlāk kā 15 (piecpadsmit) darba dienas pēc nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās, atņem **PUSEI**, kura šādu novēlotu paziņojumu iesniedz, tiesības tikt atbrīvotai no Līguma saistību pildīšanas nepārvaramas varas apstākļu dēļ.
- 8.5. **PUSES** Līguma 8.1. punktā noteiktajos gadījumos vienojas par saistību izpildes termiņa pagarināšanu, Līguma atcelšanu vai citu nosacījumu izmaiņu, kamēr darbojas šie apstākļi un sekas. Ja sakarā ar nepārvaramas varas apstākļiem, Darba izpilde tiek kavēta vairāk kā 90 (deviņdesmit) kalendārās dienas, **PUSĒM** ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma kopumā vai atkāpties no atsevišķu tā nosacījumu izpildes.
- 8.6. Ja Līgums zaudē spēku nepārvaramas varas apstākļu dēļ, nevienai no **PUSĒM** nav tiesību prasīt no otras **PUSES** zaudējumu atlīdzību, kuri tai turpmāk varētu rasties sakarā ar šādiem apstākļiem. Nepārvaramas varas iestāšanās neatbrīvo **PUSES** no saistībām, kas ir radušās saistībā ar Līgumu līdz nepārvaramas varas iestāšanās brīdim.

## 9. Oficiālie paziņojumi

- 9.1. **PUSES** vienojas, ka visi paziņojumi vai citi dokumenti, kas nododami saistībā ar Līgumu, ir jānodod otras **PUSES** ieceltajam pārstāvim pa pastu, elektronisko pastu, telefaksu vai uz Līguma 11.daļā norādītajām adresēm.
- 9.2. Visi **PASŪTĪTĀJA** oficiālie rakstiskie paziņojumi **IZPILDĪTĀJAM** sakarā ar Līgumu tiek adresēti kontaktpersonai uz Līguma 7.3.punktā norādīto adresi.
- 9.3. Visi **IZPILDĪTĀJA** oficiālie rakstiskie paziņojumi **PASŪTĪTĀJAM** sakarā ar Līgumu tiek adresēti kontaktpersonai uz Līguma 7.2.punktā norādīto adresi.

## 10. Citi noteikumi

- 10.1. Līgumu var grozīt (izņemot Līguma 2.2.punktā minētās summas palielināšanu) vai izbeigt, Līdzējiem savstarpēji vienojoties, kā arī ievērojot Publisko iepirkumu likuma 61.pantā noteikto.
- 10.2. Visi Līguma grozījumi, papildinājumi, labojumi vai pielikumi ir noformējami rakstveidā, tie stājas spēkā un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu pēc tam, kad tos parakstījušas abas **PUSES**.
- 10.3. **PUSES** apņemas neveikt darbības, kas tieši vai netieši nodarītu zaudējumus otrai **PUSEI**.
- 10.4. Līgums ir saistošs **PUŠU** juridiskajiem tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 10.5. Līgums ir sastādīts 2 (divos) identiskos eksemplāros latviešu valodā, katrs uz 4 (četrām) lapaspusēm ar pielikumu uz \_\_ (<lapaspušu skaits vārdiem>) lapaspusēm, kuriem ir vienāds juridisks spēks, no kuriem viens eksemplārs atrodas pie **IZPILDĪTĀJA** un otrs – pie **PASŪTĪTĀJA**.
- 10.6. Strīdus, kas rodas Līguma darbības laikā, **PUSES** risina vienojoties, pretējā gadījumā strīdi tiek risināti Latvijas Republikas normatīvo aktu noteiktā kārtībā tiesā.
- 10.7. **PUSES** apņemas nekavējoties iesniegt vienu otram dokumentus, izziņas un cita veida informāciju, kas nepieciešama Līguma saistību izpildei, pastāvīgi vai pēc otras **PUSES** pieprasījuma, bet ne vēlāk kā 7 (septiņas) dienas pēc jauno apstākļu iestāšanās dienas.
- 10.8. Līguma punkta 10.6. nosacījumi attiecas arī uz **PUŠU** juridisko adresu un atrašanās vietu maiņu.

## 11. Pušu rekvizīti un paraksti

PASŪTĪTĀJS:

**Valsts meža dienests**

13.janvāra iela 15, Rīga, LV-1932

Reģ. Nr. 90000057795

Tālr: 67226600, fakss: 67211176

Valsts kase

Kods: TREL22

Konts: LV71TREL2160362011000

IZPILDĪTĀJS:

**SIA "BK MĀJA"**

Juridiskā adrese: Kalnciema iela 91-29, Rīga, LV-1046

Faktiskā adrese: Kuģu iela 11-607, Rīga, LV-1048

Reģ. Nr. 40103281730

Tālr. \_\_\_\_\_, fakss \_\_\_\_\_

Banka: \_\_\_\_\_

Kods: \_\_\_\_\_

Konts: \_\_\_\_\_

Ģenerāldirektors

Valdes priekšsēdētāja

\_\_\_\_\_ (paraksts) A.Krēsliņš

\_\_\_\_\_ (paraksts) I.Baumane